



INFORMATIONEN ZUM AUSZUG IN JOHANNIS 90

Sehr geehrter Bewohner,

wir hoffen Sie hatten eine schöne Zeit im Objekt Johannis90. Um den Auszug problemlos zu gestalten, sollten Sie die folgenden Punkte beachten:

Schlüsselanzahl:

Sind alle Originalwohnungs- (Winkhaus) und der Briefkastenschlüssel vorhanden. Falls dies nicht der Fall sein sollte, bitten wir die Hausverwaltung vor der Übergabe über diesen Umstand zu informieren.

Kellerabteil:

Bis zur Übergabe sollte das Kellerabteil vollständig ausgeräumt und besenrein sein.

Stromzähler:

Bei der Wohnungsabnahme wird zusammen mit dem ehemaligen Bewohner der Stromzählerstand abgelesen. Anschließend muss der ehemalige Stromanschlussinhaber diesen Zählerstand an seinen Stromanbieter leiten und den Auszug anzeigen.

Heiz- und Wasserverbrauch:

Die Warm- und Kaltwasserzählerdaten werden automatisch in ein Datenspeicher täglich übertragen. Eine manuelle Ablesung der Zählerdaten wird zur Sicherheit bei der Abnahme nur von Warm- und Kaltwasser vorgenommen und im Abnahmebericht vermerkt. Eine Nebenkostenabrechnung über den letzten Abrechnungszeitraum wird automatisch verschickt. Bitte teilen Sie uns hierfür ihre zukünftige Adresse mit.

Telefon- und Internet:

Bitte teilen Sie Ihrem Anbieter rechtzeitig das Vertragsende mit.

Zustand der Wohnräume:

Bitte versetzen Sie die angemieteten Räume in den Ursprungszustand. Sollten Wände beispielsweise in nicht neutralen Farben wie Rot gestrichen worden sein, müssen diese vor der Abnahme entfernt werden. Entfernen Sie bitte auch alle Einbauten wie Badezimmerschränke und Deckenlampen.

Um die Sicherheit aller Bewohner zu gewährleisten, müssen alle Fluchtwege immer frei sein. Bitte blockieren sie diese nicht mit Gegenständen wie Schuhen oder anderen Dingen.

Einbauküche:

Sollte eine Einbauküche Vertragsgegenstand sein, bitten wir Sie alle Schränke und Schubladen auf persönliche Gegenstände zu überprüfen.

Wir bedanken uns für Ihre Mithilfe.

Ihr Johannis90-Team